

UMOWA NR

W dniu 2026 r. w Łodzi, pomiędzy Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa

1.
2.

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź, zwanym dalej Zamawiającym,

a

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej Wykonawcą,

łącznie w dalszej części umowy zwanymi „Stronami”.

została zawarta umowa w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości do 130.000,00 PLN (netto) z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793ze zm.), o następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie*:
„Rozbiórka masztu antenowego na terenie Rejonu w Kutnie, ul. Wyszyńskiego 13, 90-300 Kutno, wraz z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę.”
w zakresie szczegółowo określonym w załącznikach do Umowy:

- 1) Opisie Przedmiotu Zamówienia
- 2) Ofercie Wykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem bezpieczeństwa i należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz pod nadzorem osób uprawnionych.

§2

1. Wykonawca w zakresie wykonania robót budowlanych zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, pod nadzorem osoby/osób z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.
2. Materiał – złom stalowy - z rozbiórki stanowi własność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia materiału z rozbiórki w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, na terenie Rejonu w Kutnie.
3. Wykonawca robót ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca zapewnia, że jest i przez cały okres obowiązywania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą powstać w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na kwotę co najmniej równą wartości przedmiotu umowy. Wykonawca obowiązany jest na

każde wezwanie Zamawiającego przedstawić oryginał polisy i dowody opłacania składek.

5. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienia lub zaniechania.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na realizację umowy przy udziale podwykonawców. Wykonawca zamówienie wykona sam w zakresie określonym w ofercie.

§3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy - **do 60 dni** od dnia zawarcia umowy.
2. Termin:
 - 1) przekazania/przejęcia terenu prowadzenia robót, z zastrzeżeniem § 6 ust. 3, do 3 dni od przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których jest mowa w § 6.
 - 2) rozpoczęcia robót budowlanych będących przedmiotem umowy – do 7 dni od dnia przekazania/przejęcia terenu prowadzenia robót.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru robót w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę ich zakończenia.

§4

1. Wartość przedmiotu umowy (określonego w § 1) została przyjęta przez strony umowy, jako kwota ryczałtowa, zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości: netto:.....zł + podatek VAT (23 %)zł, co daje razem cenę brutto:zł (słownie:zł i gr.).
2. Podstawą rozliczenia za realizację przedmiotowego zadania jest cena ryczałtowa zawarta w Formularzu cenowym.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje w okresie trwania umowy i nie podlega waloryzacji.

§5

1. Od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi.
2. Wykonawca zobowiązany do wystawiania faktury ustrukturyzowanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, według swojego wyboru wyśle załączniki do faktury ustrukturyzowanej, które nie mogą być przesłane w strukturze faktury, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail: kutno@gddkia.gov.pl podając w tytule wiadomości numer ID KSeF dla danej faktury, której dotyczy lub dostarczy załączniki w wersji papierowej na adres:
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, Rejon w Kutnie, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 13
z dopiskiem „ZAŁĄCZNIKI DO FAKTURY” i wskazaniem symbolu komórki merytorycznej prowadzącej umowę, tj. Z-11 (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur).
3. Wykonawca, który nie ma obowiązku wystawiania faktury ustrukturyzowanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), według swojego wyboru, dostarczy fakturę z załącznikami w wersji papierowej na adres: GDDKiA Oddział w Łodzi, Rejon w Kutnie, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 13, 99-300 Kutno

z dopiskiem „FAKTURA” (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur) lub wyśle e-fakturę na adres: kutno@gddkia.gov.pl na co Zamawiający wyraża zgodę.

4. Załączniki, o których mowa w ust. 2 i 3, Wykonawca ma obowiązek przekazania do Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty przesłania faktury ustrukturyzowanej/e-faktury. Niedostarczenie wszystkich wymaganych załączników w ww. terminie, wstrzymuje bieg terminu płatności faktury.
5. W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa.
6. Datę doręczenia faktury VAT określają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Cena określona przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym uwzględnia wszystkie koszty, jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu Umowy.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa §4 ust. 1, rozliczane będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół ostatecznego odbioru robót.
9. Wykonawca wystawi fakturę na: GDDKiA Oddział w Łodzi ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź, NIP 725-17-13-273
10. Należności z tytułu faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku zmiany numeru ww. rachunku bankowego, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego. Zmiana ta wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§6

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy zgody właściciela obiektu na rozbiórkę,
- 2) podpisanie wniosku na rozbiórkę (PB-3) lub odpowiedniego Pełnomocnictwa,
- 3) przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie określonym w §3 niniejszej umowy, po uzyskaniu przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę,
- 4) dokonanie odbioru ostatecznego,
- 5) zapłaty za wykonane zamówienie, po jego odebraniu.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) uzyskanie z właściwego Organu Administracji Architektoniczno- Budowlanej zgody w formie decyzji administracyjnej na prowadzenie robót rozbiórkowych,
- 2) wykonanie rozbiórki obiektu budowlanego zgodnie z zapisami umowy, dokumentacją projektową i warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i prawa budowlanego, wiedzą techniczną oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego,
- 3) zagospodarowanie terenu prowadzenia robót oraz jego zabezpieczenie,
- 4) utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzonych robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza ten teren wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu czystego i nadającego się do użytkowania,
- 5) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,

- 6) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie robót kontrolach i wypadkach,
 - 7) zawarcie na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową,
 - 8) dochowanie szczególnej staranności w zakresie ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem informacji, danych i dokumentów wytwarzanych lub przetwarzanych w związku z realizacją tego zadania, niezależnie od formy ich utrwalenia,
 - 9) zapewnienie osobom pracującym środków ochrony indywidualnej, odzieży ochronnej oraz dostępu do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
3. Wykonawca przed terminem przekazania terenu prowadzenia robót, przedłoży Zamawiającemu:
- a. poświadczoną za zgodność z oryginałem polisę ubezpieczeniową (umowy ubezpieczenia),
 - b. Decyzję administracyjną zezwalającą na prowadzenie robót rozbiórkowych.
- Jeśli organ architektoniczno-budowlany nałoży w decyzji obowiązek ustanowienia Kierownika Robót rozbiórkowych to także:
- c. oświadczenie o podjęciu obowiązków Kierownika Robót budowlanych,
 - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie uprawnień Kierownika Robót budowlanych,
 - e. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o przynależności Kierownika Robót budowlanych do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
4. Zamawiający nie przekazuje terenu robót do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
5. Wykonawca jest zobowiązany dostarczać Zamawiającemu lub innej osobie wskazanej przez Zamawiającego, wymagane przez Zamawiającego informacje dotyczące realizacji umowy, w tym także informacje dotyczące personelu Wykonawcy.

§7

1. W sprawach dotyczących realizacji umowy jako swojego przedstawiciela Zamawiający wyznacza Pana/Panią:
 - a), tel., e-mail - do podejmowania decyzji związanych z realizacją Umowy, kontroli w zakresie zgodności wykonywanych robót i ich odbioru w tym podpisania protokołu odbioru.
2. Wszelkich informacji na temat realizacji przedmiotowego zadania udziela Kierownik Rejonu w Kutnie lub upoważnione przez niego osoby.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§8

1. Jeżeli w decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę zawarty zostanie taki wymóg to Wykonawca ustanowi Kierownika robót budowlanych:
2. Osoba wskazana w ust. 1 powinna:

- posiadać uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
 - należeć do izby inżynierów budownictwa i legitymować się ważnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę,
 - działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 wymaga pisemnej akceptacji przez Zamawiającego i nie wymaga aneksu do Umowy.

§9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1 umowy w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego w odpowiednim Protokole,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
3. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
4. Każda z kar umownych wymienionych w ust. 1 jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
5. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z płatności należnej lub jaka będzie się należeć Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Wykonawca ma obowiązek zapłacić Zamawiającemu w terminie wskazanym w nocy księgowej wskazującej kwotę naliczonych kar umownych, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Maksymalna wysokość kar umownych wynosi 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

§10

1. Ostateczny odbiór robót dotyczących przedmiotowej umowy zostanie dokonany przez Zamawiającego w terminie określonym w § 3 ust. 3.
2. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych wad istotnych w przedmiocie umowy podlegającym odbiorowi, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru, bądź też dokonania odbioru części przedmiotu umowy z jednoczesnym wyznaczeniem Wykonawcy terminu i sposobu usunięcia wad.
3. Z czynności odbioru ostatecznego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

§11

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę PLN (słownie złotych:).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wskazanych przez Komisję odbiorową w Protokole odbioru tj.:
 - 1) nie usunął wady lub usterki w określonym terminie,
 - 2) usunął wady lub usterki w sposób budzący zastrzeżenia Zamawiającego. Wypłata zabezpieczenia może nastąpić po ustaniu przyczyn będących powodem wstrzymania.
5. W przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do usunięcia stwierdzonych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci jej usunięcie stronie trzeciej, a koszty pokryje z zatrzymanego zabezpieczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na czas robót zostało wniesione na rzecz Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad realizujący swoje zadania przy pomocy Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź.

§12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o wystąpieniu przesłanki odstąpienia od umowy, z zastrzeżeniem postanowienia ust. 5 poniżej, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 3 ust. 2 punkt 2 lub nie przystąpił do odbioru terenu prowadzenia robót w terminie określonym w § 3 ust. 2 punkt 1 umowy,
 - 2) Czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca Umowy,
 - 3) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową,
 - 5) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - 6) Nastąpią okoliczności określone w § 13 ust. 5 umowy,
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
3. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający obowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru należycie wykonanych robót, które zostały przerwane, w terminie 5 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały należycie wykonane,
- 2) przejęcia od Wykonawcy terenu prowadzenia robót pod swój dozór w terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej oraz powinno zawierać uzasadnienie.
5. Strony ustalają, że świadczenie jest podzielne i odstąpienie wywiera skutek na przyszłość.

§ 13

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych,
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne,
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne.
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazywanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
5. Informacje niestanowiące informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.
6. Wykonawca w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnić funkcję:
 - 1 Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) – w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania. Umowa powierzenia przetwarzania stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
 - 2 Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.
7. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
8. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane

z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.

9. Obowiązek, o którym mowa w ust. 8, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawa, mające związek z przedmiotem umowy.
2. Postanowienia umowy będą mogły zostać zmienione w stosunku do treści oferty, jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i będą one dotyczyły następujących przypadków:
 - 1) Wystąpi zmiana przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy mająca wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 2) Wystąpi przedłużenie (w stosunku do terminów określonych przepisami prawa) czasu trwania procedur administracyjnych mających wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia, a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zmiany te będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie zamówienia jest, lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek tych działań.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie ma prawa przenieść praw i obowiązków z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (Oddział w Łodzi).
6. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, Po jednym dla każdej ze stron

§ 15

Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:

- a) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia wraz z załącznikami,
- b) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
- c) Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o numerze rachunku bankowego właściwym do rozliczenia umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA